

Gruppo Consiliare Insieme per Legnaro-Giuliano Carraro Sindaco
Gruppo Consiliare Legnaro Autonomia per il Veneto-Di Lallo Sindaco

Al Sindaco
del Comune di Legnaro

OGGETTO: Presentazione osservazioni alla Delibera di Consiglio n. 15 del 29/04/2022 avente come oggetto "Adozione della variante al PAT ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 – Adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo".

PREMESSO CHE

Il Veneto è tra le regioni dove si consuma più suolo (seconda solo alla Lombardia);
A Legnaro il territorio urbanizzato sta raggiungendo il 30% con incrementi medi annui di 3-4 ettari;
La tematica risulta importante all'interno della pianificazione territoriale per i riscontri e gli impatti sull'ambiente e sulla vita quotidiana delle persone;
La Politica, soprattutto locale, e più vicina al cittadino, dovrebbe garantire alle future generazioni la sostenibilità dei luoghi che amministra.

In relazione alla Delibera in oggetto e a quanto riscontrato da Codesta Amministrazione con le risposte pervenute il 31/05/2022 prot.8197, alle osservazioni presentate dal Gruppo Consiliare Insieme per Legnaro, gli scriventi presentano le seguenti osservazioni e/o proposte di modifica:

1 - Nell' area di urbanizzazione consolidata rientrano tutta l'area Universitaria in particolare l'azienda agraria Toniolo, gran parte dei terreni del lascito Pisa Zaccaria di proprietà comunale e persino il parco della Corte Benedettina.

Proponiamo pertanto, se non in contrasto con la normativa, che queste aree vengano stralciate dalla cartografia in quanto non sono per definizione ambiti di urbanizzazione consolidata.

2 - Al fine inoltre di compensare almeno in parte il consumo di suolo interno all' area di urbanizzazione consolidata, proponiamo di dimezzare almeno del 50% il limite dei 43,38 ha di superficie concessi dalla Regione, e di conteggiare la Superficie Agricola già trasformata dopo l' approvazione definitiva della variante al PAT.

3 - Per limitare le problematiche legate alla presenza della zona artigianale, vista l'ipotesi di espansione dell'urbanizzato ai suoi confini come previsto dalla Carta delle Trasformabilità, si propone di rivedere/aggiornare/incrementare la tipologia e la qualità delle fasce di rispetto previste nelle Norme Tecniche del PAT.

Legnaro, 15/07/2022

I Consiglieri Comunali
Giuliano Carraro
Elia Bozzolan
Stefano Di Lallo
Alexa Rado