



COMUNE DI LEGNARO

PROVINCIA PADOVA
P.ZZA COSTITUZIONE, 16 35020 LEGNARO

SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA – Settore Tecnico – tel. 049 8838941- 943 - 942 - 937 - www.comune.legnaro.pd.it

Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di LEGNARO

COMUNICAZIONE MANUTENZIONE ORDINARIA AI SENSI DELL'ART.11 COMMA 3 DEL
D.L.GS N. 115/2008 PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI INSTALLAZIONE DI SINGOLI
GENERATORI EOLICI DI IMPIANTI SOLARI TERMICI O FOTOVOLTAICI

...I... sottoscritt... _____, nat... a _____ il ___ / ___ / _____

residente in _____ CAP _____ via _____

n. ___ tel. _____ cell. _____ fax _____

e-mail _____ C.F. _____ avente titolo ad

intervenire in qualità di _____

COMUNICA

Preventivamente l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria previste dal 3° comma, art. 11 del D.Lgs 30 maggio 2008 n.° 115, da realizzarsi sull'immobile posto in:

via _____ n° _____

individuato catastalmente al foglio _____ mappale _____ sub _____

Le opere che si intendono eseguire consistono:

Mq di solare termico _____

kWp di solare fotovoltaico _____

kWp di eolico _____

Assicurando il rispetto integrale del 3° comma, art. 11 del D.Lgs. 30 maggio 2008 n. 115, che testualmente recita:

“Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 26, comma 1, secondo periodo, della legge 9 gennaio 1991, n. 10, in materia di assimilazione alla manutenzione straordinaria degli interventi di utilizzo delle fonti rinnovabili di energia, di conservazione, risparmio e uso razionale dell'energia in edifici ed impianti industriali, gli interventi di incremento dell'efficienza energetica che prevedano l'installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, nonché di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, sono considerati interventi di manutenzione ordinaria e non sono soggetti alla disciplina della denuncia di inizio attività di cui agli articoli 22 e 23 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e successive modificazioni, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso. In tale caso, fatti salvi i casi di cui all'articolo 3, comma 3, lettera a), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, e successive modificazioni, è sufficiente una comunicazione preventiva al Comune”

Nel caso in cui le opere non rientrino nelle condizioni del disposto legislativo citato, il titolare deve munirsi di titolo abilitativo. Permesso di costruire o Denuncia di Inizio Attività.

Il sottoscritto dichiara inoltre che le opere saranno realizzate nel rispetto di quanto disposto dalle normative:

- D.M. 22/01/2008 n.° 37 (riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti negli edifici con particolare riguardo ai disposti di cui agli artt. 5 comma 2, e 7 comma 2,9,11,12;
- D. Min. Lavoro 24 ottobre 2007, in vigore dal 30/12/2007, che estende l'obbligo del Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC) a tutti i settori di attività;
- D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 al titolo IV capo I (attuazione dell'art. 1 della L. 3 agosto 2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi del lavoro);
- D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. e integrazioni in ordine alle norme che impongono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nei casi dovuti e alle norme che individuano immobili assoggettati a vincoli;

I lavori avranno effettivo inizio in data _____

All'esterno del cantiere sarà posto un cartello con i dati della presente comunicazione. Entro 30 giorni dal termine dei lavori sarà depositata, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune, la DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEGLI IMPIANTI resa ai sensi del citato D.M. 37/2008 ove saranno riportati i numeri di protocollo attribuiti alla presente comunicazione.

_____ il _____ Firma _____

Allegati obbligatori:

- 1 copia documento d'identità in corso di validità
- 2 estratto di mappa con evidenziato l'edificio

Allegati:

Unitamente si allega alla presente copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 n. 445.

Ai sensi e per gli effetti di cui l D. Lgs. 30/06/2003 n.°196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.